

元気おおとよ新聞

連載企画「空き家を考える」

現在、私たちが行っている「空き家対策モデル事業」の内容について町民の皆様にも知っていただきたく、連載企画をスタートさせていただきました。今回から少しずつ空き家のことや移住のこと地域のことなどを中心に記事を書いていきたいと思っておりますのでよろしくお願いいたします。

■高知県で空き家対策事業が本格的にスタート!!

高知県は現在、空き家率が全国1位の県となっていることはご存じでしょうか？地域の人々が徐々に減っていき、空き家となっている家が沢山周りにできて、地域の活力も衰えていく。そんな状況が続いていることを皆さんも実感していると思います。
高知県としてもこの状況に歯止めをかけるべく、県下5町村をモデル町村に選出し今年度より事業をスタートさせています。大豊町もその中の一町村として空き家対策のモデルケースとなるべく、当法人が事業委託を受け今年度より進め始めたところです。



この事業は、今すぐなにか動き出さないといけないというものではありませんが、日々増えていく空き家について、ご自身のお家や、親族の家など、関係するお家のことについて将来的なことをもっと考えてほしいというのがこの事業の根底にあります。

連載第1回目は空き家対策事業についての説明でしたが、次回以降は私たちが実際に行っている活動や、その中で得た体験を中心に書いていきたいと思っています。この記事を読んで空き家のことについて気になった方は是非お問合せをお待ちしております。

また、毎週水曜日には大田口事務所にて空き家相談窓口も開設しておりますので、皆様のお越しをお待ちしております。

空き家の現状

高知県の空き家率は、全国ワースト1位!

売却・賃貸用等の使用目的がない空き家は、高知県内に約5万戸あり、空き家率は12.8% (平成30年調査)で、全国トップです。
空き家は県内で毎年2千戸も増加しており、今後どんどん増えることが予想されています。



■空き家対策ってなんなの？なにかしないといけないの？

現在行っている空き家対策事業では大きく以下の2つを使って行っています。

・「空き家のミライ」を使った周知、啓発活動

高知県が作成した「空き家のミライ(別名:決断シート)」は今の高知県の空き家の現状や、所有者が空き家の行く末について悩んだとき、困ったときにどういった行動をすべきかその指針になる内容が載っているパンフレットです。

現在私たちは重点地区の区長さんへの説明や、各地のミニデイなどに出席させていただいて、内容の説明や事業についての周知、啓発活動を行っています。

この活動によって、少しずつですが空き家についての問合せも増えてきました。

・「おねだんシミュレーションソフト」を活用して

空き家の利活用への第一歩を

もう一つ、高知県が作成した「おねだんシミュレーションソフト」は、所有者さんなどが空き家の利活用を具体的に考えるための「たたき台」を作るためのソフトです

物件情報(固定資産税の通知書等)や周辺環境、相続の状況などを入力することで、売買、解体、登記費用など、あくまで参考数値ですが、大まかな値段を算出することで、これがたたき台となって話をスムーズに進めることができるようになります。

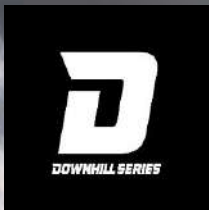
大豊町の空家相談はこちらまで!!

TEL 070-8490-0228

NPO法人元気おおとよ

大豊町黒石363-5大田口テラス1階(旧大田口小学校)

空家相談窓口開設日時 毎週水曜日 午前9時~午後3時



DOWNHILL SERIES

マウンテンバイク・ダウンヒルシリーズ in ゆとりすとパーク

山頂付近のスタート台から
ゴールを目指して駆け下りる！
マウンテンバイクの
個人タイムトライアル・レース！
キッズからエキスパートまで、
10のカテゴリーで熱戦が繰り広げられます。



※JCF(日本自転車競技連盟)の公認公式レース・シリーズ開幕戦です

日時： 4月2日（日） 8:30～公式練習 / **13:00**～レース本戦
場所： ゆとりすとパーク特設コース
(スタート：コテージ上/ゴール：芝生エリア)
※キャンプサイト付近と、ゴールの芝生エリアで、観覧できます。

主催： SL media
協力： Swankys
協賛： わたなべファーム
CrossFit Otoyo Strength
みどりの時計台



注意！ 大豊町でもパソコンのウイルス詐欺が発生中！

「わたしのパソコンがウイルスに感染したみたいなのですが、どうしたらいいですか！」と電話が入りました。私は以前にパソコンの困りごとなんでも相談して下さいという張り紙をスーパーに貼らしてもらっていて、それを見て電話してくれたようです。

相談者：「パソコンを使っていたら突然ピーピーとけたたましく音が鳴りまして、パソコンの画面には『**ウイルスに感染しました**』と大きく赤く表示されてます」

「それで、このままだとわたしのカード情報が流出してパソコンも壊れてしまうとのことで、以下の電話番号に電話するように書かれています」

「この番号に電話したらいいのでしょうか？」
私：「**なにもしないで下さい。そのままパソコンの電源を切って下さい**」

お家に行ってパソコンを見せてもらうと、スピーカーからは緊急事態のような大きな音がピーピーと鳴っていて、画面は真っ赤で「あなたのパソコンはウイルスに感染しました。ウイルスを削除する必要がありますので下記の番号に電話して下さい」と大きく電話番号が書かれています。びっくりしますし本当に恐ろしい画面です。この方のパソコンは『**ウイルス詐欺**』というもので、ウイルスには感染していませんでした。

ウイルス詐欺の仕組み

①はじめに「あなたのパソコンはウイルスに感染しました」とびっくりさせる。

②そこで「ウイルスを削除するためにこの電話番号に連絡して下さい」と電話させる。

表示された番号に電話をすると、、、
電話先の人はずたずたしい日本語で

「まずコンビニに行って〇〇カードを購入して下さい。カードには1万円と5千円と3千円がありますが、あなたは5千円のものを買って下さい。次にカードの裏の番号が見えるように銀紙を剥がして下さい。そこに書いてある番号を私におしえて下さればあなたのパソコンからウイルスを取り除きます」
または「ウイルスを削除するためにこのソフトを入れますのでクリックして下さい」

とパソコンに詐欺ソフトを入れさせる。

③この後お金を振り込ませたり、カード情報を取ってお金を引き落とす。

※はじめからウイルスに感染していません。お金を支払っても何もしてくれません



パソコンに関するお困りごとは、
イソ:090-3320-7088まで
※相談は無料です

